

中国物业管理协会培训中心

中物协培函〔2024〕8号

关于举办物业服务企业标准化专业技术岗位 综合能力提升培训班（长春）的通知

为贯彻落实《国家标准化发展纲要》和《企业标准化促进办法》等相关文件精神，引导物业服务企业加强质量与标准化工作，提升企业标准化水平，培养标准化人才，提高服务质量，推动行业高质量发展。经研究，中国物业管理协会培训中心定于10月17—18日在吉林省长春市举办物业服务企业标准化专业技术岗位综合能力提升培训班。现将有关事项通知如下：

一、主办单位：中国物业管理协会培训中心

承办单位：长春市物业服务行业协会

吉林省长物教育咨询有限公司

协办单位：全国物业服务标准化技术委员会（SAC/TC560）

中国物业管理协会标准化建设专业委员会

二、培训课程

模块一：质量国策与法律法规、质量管理基础理论、物业服务质量管理、品牌管理

模块二：物业服务企业标准化建设路径、方法与实践，项目标准化落地的方法与优秀案例

模块三：结业考试

培训师资简介详见附件 1。

三、报名条件

（一）各物业服务企业分管标准化与质量管理的副总、总监等中高层管理人员；

（二）大中型物业管理项目负责人。

四、时间地点

（一）报到时间：10 月 16 日 13:00-17:00

（二）培训时间：10 月 17 日 8:30 至 10 月 18 日 17:00，共 2 天

（三）培训地点：长春市华天大酒店（吉林省长春市绿园区景阳大路 2288 号 电话：王成华 18946677553）

五、报名时间、方式及流程

（一）报名时间：即日起至 10 月 12 日 17:00，报名学员满 200 人方可开班。

（二）报名方式及流程

1. 登录协会网站 <https://www.ecpmi.org.cn/> 在线报名，具体操作步骤详见附件 2；

2. 报名信息经系统“审核通过”后，可通过银行缴纳培训费。完成缴费 2 个工作日后，请登录管理系统打印《报到通知书》，完成报名工作。

如有疑问，可拨打培训会务组咨询电话：0431-81810698

六、缴费流程

（一）收费标准

1. 中国物业管理协会会员单位、中国物业管理协会标准化建设专业委员会委员单位或长春市物业服务行业协会会员单位
报名费：1000 元/人（含场地费、授课费和资料费）；

2. 非上述会员单位或个人报名费：1200 元/人（含场地费、授课费和资料费）。

（二）缴费须知

1. 单位报名且单位缴费的，请通过银行对公汇款方式缴纳（请勿以其他方式汇款），**转账时请务必备注“单位简称+参培学员姓名（长春班）”**；

2. 单位报名、个人报名均由学员个人缴费的，请通过网上银行汇款方式缴纳（请勿以其他方式汇款），**转账时请务必备注“单位简称+参培学员姓名（长春班）”**；

汇款截止时间为 10 月 15 日 17:00。

培训费发票：中国物业管理协会培训中心开具的培训费发票（**增值税电子普通发票**），于培训结束后 10 个工作日内发送至学员报名时填写的电子邮箱。

账户名称：中国物业管理协会培训中心

纳税人识别号：12100000717801278K

开户银行：招商银行北京分行甘家口支行

账 号：0109 0026 7010 668

3. 退费办理：报名后因故无法参加本次培训的，务请于

10月12日17:00前与培训会务组电话联系,以便安排退费工作,逾期不予办理。

(三) 食宿安排说明

原则上学员自行安排培训期间的住宿与用餐。选择在培训地点【长春市华天大酒店】住宿就餐的学员,请参考《食宿安排说明》详见附件3。

七、报到事项

(一) 报到时间: 10月16日13:00-17:00

(二) 报到要求:

1. 报到时请向培训会务组提交《报到通知书》《物业服务企业标准化综合能力提升培训班(长春)学员档案卡》(附件4),并现场领取培训资料。如有特殊事项请在10月16日17:00前与培训会务组联系;

2. 《学员档案卡》详见附件4,请完整填写学员个人信息,并粘贴1寸白底彩色免冠近照的,另准备2张1寸白底彩色免冠近照(照片反面务请注明:学员姓名+单位简称+身份证号),交培训会务组。

八、其他事项

(一) 请学员在参训期间做好自身健康安全防护;

(二) 培训结束后一个月内,中国物业管理协会培训中心将对成绩合格的学员颁发《物业管理从业人员专业技术岗位培训结业证书》。

中国物业管理协会培训中心

联系人：代海芳 张 越

电 话：010-88082353

中国物业管理协会标准化建设专业委员会秘书处

联系人：刘宗武 王 巧

电 话：023-63262427

长春市物业服务行业协会培训会务组

联系人：怀艳楠 高梓琳 张要乾

电 话：0431-81810698 18511787668 18943294666

附件：1. 培训课程及师资介绍

2. 培训报名流程

3. 食宿安排说明

4. 物业服务企业标准化综合能力提升培训（长春班）学员档案卡

2024 年 9 月 6 日

抄送：全国物业服务标准化技术委员会、中国物业管理协会标准化建设专业委员会、长春市物业服务行业协会、吉林省长物教育咨询有限公司

培训师资简介

1. 孙长敬 老师

主讲：质量国策与法律法规、质量管理基础理论、物业服务质量管理、品牌管理

职务：中国计量大学教授（质量管理工程专业负责人）
中国质量研究院特聘行业质量专家
全国质量管理工程专业联席会发起人/理事长
全国质量奖评审员
中国质量协会全面质量管理培训教师

2. 高文田 老师

主讲：物业服务企业标准化建设路径、方法与实践

职务：新大正物业集团股份有限公司首席运营官、博士
全国物业服务标准化技术委员会副秘书长（SAC/TC 560）
中国物业管理协会标准化建设专业委员会秘书长
中国教育后勤协会标准化技术委员会副主任
全国机关事务管理标准化工作组副秘书长（SAC/SWG 17）
全国品牌评价标准化技术委员会委员（SAC/TC 532）

培训报名流程

访问中国物业管理协会网站 www.ecpmi.org.cn（未注册须提前以“公司名称”或“个人”注册账号）。登录后选择【培训中心】，点击【2024 年物业服务企业标准化综合能力提升培训】，填写参会人员信息后【提交报名】，等待审核通过完成交费后，打印《报到通知书》。如下图所示：

步骤 1（系统登录）

步骤 2（选择对应培训）

步骤 3（进入报名页面）

访问中国物协官网，如图示位置登录系统

①登录后选择【培训中心】

②点击对应通知的【报名】选项

进入报名页面后，将页面滑动之最下端，点击【我要报名】

培训报名流程

步骤 4 (填写报名信息)

2024/04 09:35 www.ecpmi.org.cn 服务平台

欢迎您 [用户名] | 今天是: 2024年9月14日, 星期日 [登录](#) [退出](#)



中国物业管理协会
CHINA PROPERTY MANAGEMENT INSTITUTE

关注行业发展动态 权威发布行业资讯



[首页](#)
[协会之窗](#)
[专题栏目](#)
[党建工作](#)
[会员服务](#)
[发展研究](#)
[服务平台](#)
[会员之家](#)

服务平台 - 培训报名

服务平台

- [我的首页](#)
- [会议报名](#)
- [发展指数](#)
- [培训报名](#)
- [协会新闻](#)
- [友情链接](#)
- [帮助中心](#)
- [联系我们](#)
- [网站地图](#)
- [意见反馈](#)
- [手机访问](#)
- [English](#)

序	报名信息	上课时间	地点	报名人数	住宿费
1	2024-09-22 ~ 2024-09-23	2024-09-24 ~ 2024-09-25	2024-09-26	23	1800.00 / 0.00
合计:					1800.00 / 0.00

新酬补贴、物业费专项基金补助金额: 1500元

公司信息

公司联系人:
联系人手机:

个人信息

姓名: 测试	性别: ☒ 男 ☐ 女
电子邮箱: p[redacted]	职务: 区域经理
工作单位: 物业公司	居住地址: 北京市昌平区
身份证号: 11010119990202XXXX	从事年限: 10
年龄: 25	学历: 博士
民族: 汉族	专业: 其他
出生日期: 1999-02-02	地址: 北京市昌平区
住宿意向: ☒ 不住 ☐ 住	

住宿酒店:

住宿时间: 2024-09-22 □ 2024-09-23 □ 2024-09-24 □ 2024-09-25 □ 2024-09-26

住宿说明: 请按照自身住宿需求,勾选需入住酒店和日期。

发照信息

发证类型: 初始和增补发证	联系人及手机号码: 13910531234
申请人姓名: 测试	开户行及账号: 北京银行 1234567890123456
担保人身份证号: 11010119990202XXXX	地址: 北京市昌平区
电子邮箱: p[redacted]@example.com	电话: 13910531234
开票金额合计: 1800.00	

带*号为必填项

按照对应要求填写报名信息后点击【提交报名】

步骤 5（审核、缴费完成报名）

2024/04 09:39 www.ecpmi.org.cn 服务平台

当前位置: 网站首页 > 今天: 2024年09月4日 > 星期三 > 中文简体

设为首页 联系我们

中国物业管理协会 CHINA PROPERTY MANAGEMENT ASSOCIATION

关注行业发展动态 权威发布行业资讯

二维码

商号

首页 协会之窗 专题栏目 党建工作 会员服务 发展研究 服务平台 会员之家

服务平台 - 培训报名

服务平台

我的会员
会议报名
发展指数
培训中心
指南服务
友情链接
网络课堂
会员中心
信息公开
退出

我要培训报名

培训报名 发布日程 操作

2/

我的培训报名

报名号	报名内容	报名时间	应缴费用	已缴费用	状态	审核结果	报名人数	操作
2024-09-04 09:36:10	2024-09-04 09:36:10	1800.00	0.00	待审核	(1)	修改 删除		
2024-03-04 15:31:00	2024-03-04 15:31:00	1800.00	1800.00	报名完成	(1)	报名通知书		
2023-03-07 14:34:33	2023-03-07 14:34:33	0.00	0.00	报名完成	(1)	报名通知书		

①报名完成后可查看审核状态，审核通过后可交纳培训费

②全部报名完成后即可下载“报到通知书”（报名回执）

https://www.ecpmi.org.cn/2xwMember/Training/Default.aspx

1/2

食宿安排说明

学员可自行安排培训期间的住宿与用餐。如选择在培训地点【长春市华天酒店】住宿就餐的学员，可参考信息如下：

1. 住宿：选择在酒店入住的学员，务请在报名系统中勾选入住的起、止日期，在 10 月 12 日 17:00 报名截止前，可享酒店协议价【单/标准间 350 元/间/天】，酒店根据学员需求按照“先到先得”原则安排入住，**房间预留至报到当天 17:00（超时即视为放弃）**，敬请学员理解配合；

请学员报到时自行到酒店前台办理入住，费用自理。

2. 用餐：学员可自行选择在酒店用餐或外出就餐，自助餐 70 元/人餐，如您选择在酒店用餐，请直接与酒店联系（王成华 18946677553），费用自理；

3. 住宿与用餐发票由酒店统一开具，凡在酒店入住的学员，在酒店用餐费可与房费一同结算开票。

附件 4

物业服务企业标准化综合能力提升培训班
(长春) 学员档案卡

填表日期： 年 月 日 证书编号：由会务组工作人员填写

姓 名		性 别		白底证件照 (电子版)
出生年月		手 机		
职 务		职 称		
最高学历		邮 箱		
从事本行业 工作年限		身份证号码		
工作单位				
工作单位 地址				
物业管理行业 工作经历				
身份证人像面 (电子版)		身份证国徽面 (电子版)		

注：本表由学员用电子版打印完整，所填资料需真实有效，在相关处粘贴一寸白底彩色免冠近照和身份证复印件，报到时交培训会务组。