附件1

**培训课程及师资简介**

**1.王少媚 老师**

**主讲：**既有建筑安全管理概述

**职称：**教授级高工

**简介：**现任职中国物业管理协会房屋安全鉴定委员会主任，从事既有房屋建筑评估、检测、鉴定，老旧建筑加装电梯、历史建筑保护、建筑维护加固与功能提升工作30多年。受聘住房和城乡建设部建筑维护加固与房地产标准化技术委员会、浙江省城市科学研究会专家咨询委员会、浙江省城市规划学会名城委员会委员，浙江省建筑装饰行业建筑加固改造协会名誉会长。

**2.李占鸿 老师**

**主讲**：既有建筑常见安全问题

**职称**：正高级工程师，国家一级注册结构工程师、国家注册土木工程师（岩土）、文物保护工程责任设计师

**简介**：现任上海市建筑科学研究院有限公司工作建筑结构与运维安全研究所所长、党支部书记，上海市建筑科学研究院房屋质量检测站站长。兼任上海市建筑学会城市更新专委会副主任委员、上海市司法鉴定协会建筑工程专委会副主任委员、上海市建设工程评标专家、上海市住宅修缮工程评标专家、上海市科委科技专家库专家；上海市青年联合会委员、徐汇区青年联合会委员等职。长期从事房屋安全运维和城市更新、房屋修缮加固新材料新技术应用、历史建筑保护和可持续利用、建筑健康监测等领域的技术研究和工程实践。

**3.谢锋 老师**

**主讲：**如何排查、发现、处理既有建筑安全隐患

**职称：**高级工程师

**简介：**现任苏州市房屋安全鉴定管理处处长、党支部书记。长期从事既有建筑安全评估、检测鉴定管理工作，主编了苏州市《房屋安全鉴定服务规范》《古建老宅安全鉴定规范》等地方标准。受聘担任南京工业大学研究生院和苏州科技大学土木工程学院的校外指导教师。

**4.潘金龙 老师**

**主讲：**既有建筑安全隐患处理案例分享

**职称：**教授、正高级工程师、一级注册建造师、注册造价师

**简介：**浙江科技大学教授，现任岩土科技股份有限公司董事长。浙江省万人计划领军人才，首届浙江省卓越工程师，工程改造与修复技术浙江省工程研究中心主任，浙江省建筑特种加固研发中心主任，浙江省岩土科技地下空间研究院执行院长。担任浙江省建筑抗震加固定额副主编，杭州市委统战部智库成员，杭州市第五届优秀社会主义事业建设者。

附件2

**食宿安排说明**

学员可自行安排培训期间的住宿与用餐。如选择在培训地点【浙江开元萧山宾馆】住宿就餐的学员，可参考信息如下：

1.住宿：选择在酒店入住的学员，务请在报名系统中勾选入住的起、止日期，在4月17日17:00报名截止前，可享浙江开元萧山宾馆协议价【单/标准间370元/间·天】，如有需要请直接与酒店联系（杨绣蓉13357106226），酒店根据学员需求按照“先到先得”原则安排入住，**房间预留至报到当天17:00（超时即视为放弃）**，敬请学员理解配合；

请学员报到时自行到酒店前台办理入住，费用自理。

2.用餐：学员可自行选择在酒店用餐或外出就餐，如您选择在酒店用餐，请直接与酒店联系（杨绣蓉13357106226），费用自理。