

中国物业管理杂志社

中物杂志函〔2025〕20号

关于公布“关爱一线物业人 致敬最美劳动者” 第十三届物业管理行业摄影及微视频展 作品名单的通知

各有关单位：

2025年1月至9月，在中国物业管理协会的指导下，《中国物业管理》杂志社联合62家地方行业协会主办、戎威远保安服务股份有限公司协办开展的“关爱一线物业人 致敬最美劳动者”第十三届物业管理行业摄影及微视频展，共收到439家地方物业管理行业协会和物业服务企业报送的摄影作品2398幅、微视频作品335个。经行业评委从作品的主题性、艺术性、故事性三个维度进行评选，结合线上大众投票结果，甄选出“评委推荐作品、网络人气作品、入围作品”三大类共170幅（个）。

主办方将通过线上线下方式对作品进行系列宣传展示，并将编辑出版电子画册，相关作品还将在2026中国国际物业管理产业博览会上展览，展现物业人大力实施物业服务质量和提升行动，弘扬“诚信服务、务实创新、专业规范、共治和谐”的物业管理

行业精神的精彩瞬间和服务场景。在此，向参与本次活动的各地方行业协会和企业表示感谢！

附件：

1. 第十三届物业管理行业摄影及微视频展联合主办单位名单
2. 第十三届物业管理行业摄影及微视频展评委推荐作品名单
3. 第十三届物业管理行业摄影及微视频展网络人气作品名单
4. 第十三届物业管理行业摄影及微视频展入围作品名单

2025年12月22日

附件 1

第十三届物业管理行业摄影及微视频展

联合主办单位名单

(排名不分先后)

序号	单位名称
1	北京物业管理行业协会
2	天津市物业管理协会
3	河北省物业管理行业协会
4	石家庄市物业管理协会
5	秦皇岛市物业管理协会
6	保定市物业管理协会
7	山西省房地产业协会物业管理分会
8	太原市物业管理协会
9	长治市物业管理行业协会
10	内蒙古自治区物业管理协会
11	呼和浩特市物业管理协会
12	鄂尔多斯市物业管理协会
13	辽宁省物业管理行业协会
14	大连市物业管理协会
15	吉林省物业管理协会
16	长春市物业服务行业协会
17	黑龙江省物业管理协会
18	哈尔滨市物业管理协会
19	大庆市物业管理协会
20	上海市物业管理行业协会

21	江苏省房地产业协会
22	南京市物业管理行业协会
23	苏州市物业管理协会
24	扬州市物业管理协会
25	连云港市物业管理协会
26	无锡市物业管理协会
27	昆山物业服务管理协会
28	浙江省物业管理协会
29	杭州市物业管理协会
30	安徽省社区服务业协会
31	安徽省物业管理协会
32	合肥市物业管理协会
33	福建省物业管理协会
34	厦门市物业管理协会
35	江西省物业管理行业协会
36	南昌市物业管理协会
37	山东省物业管理协会
38	济南市物业管理行业协会
39	河南省物业管理协会
40	郑州市物业管理协会
41	湖北省物业服务和管理协会
42	武汉市物业管理协会
43	宜昌市物业管理协会
44	株洲市物业管理协会
45	广东省物业管理行业协会
46	广州市物业管理行业协会

47	深圳市物业管理行业协会
48	广西物业管理协会
49	南宁市物业管理行业协会
50	海南省物业管理协会
51	四川省房地产业协会
52	重庆市物业管理协会
53	成都市物业管理协会
54	贵州省物业管理协会
55	贵阳市物业管理协会
56	昆明市物业管理行业协会
57	陕西省物业管理协会
58	甘肃省物业管理行业协会
59	青海省物业管理协会
60	银川市物业管理协会
61	新疆物业管理协会
62	乌鲁木齐市物业管理行业协会

附件 2

第十三届物业管理行业摄影及微视频展 评委推荐作品名单

一、评委推荐摄影作品名单

作品名称	选送单位	推荐协会
《“焊”匠》	宝石花物业管理有限公司	
《您是我们的家人， 我们是您的依靠》	上海景瑞物业管理有限公司苏州分公司	苏州市物业管理协会
《逆风者，亦是追光者》	珠海市丹田物业管理股份有限公司	
《作画》	浙江大家物业服务集团有限公司	
《链接星光的人》	厦门市德政物业服务有限公司	厦门市物业管理协会
《清理护航》	大庆府民物业管理有限公司	黑龙江省物业管理协会
《护航成都世运会》	华润万象生活有限公司	
《钢铁蜘蛛人》	北京国基伟业物业管理有限公司	
《上海之巅“蜘蛛人”》	上海东湖物业管理有限公司	
《童梦同想，造趣未来》	中海物业管理有限公司苏州分公司	苏州市物业管理协会
《轰鸣里的守护者》	深圳市友银物业发展有限公司	
《亮丽风景线》	成都嘉诚新悦物业管理集团有限公司	成都市物业管理协会
《园区美容师》	河南正美物业服务有限公司	
《新质筑梦，技领未来》	南京市物业管理行业协会	南京市物业管理行业协会

《“垫”亮美好》	鑫苑科技服务集团有限公司	
《蓝花楹下的物业人》	上海永升物业管理有限公司	
《遇见温暖的双向奔赴》	恒辉物业服务集团有限公司	石家庄市物业管理协会
《双面“绣”姑苏》	苏州华新国际物业管理有限公司	
《喜映家园》	铜陵市宏信物业管理有限责任公司	铜陵市物业管理协会
《友爱团队》	苏州工业园区建屋物业发展有限公司	苏州市物业管理协会

二、评委推荐微视频作品名单

作品名称	选送单位	推荐协会
《好生活的服务江湖》	安徽华地好生活服务集团有限公司	合肥市物业管理协会
《守望者》	山东金庆物业管理服务有限公司	潍坊市物业管理协会
《有一盏灯，等你回家》	云南俊发物业服务有限公司	昆明市物业管理行业协会
《下好治理棋·筑就幸福家》	山东佳居物业管理有限公司	德州市物业管理行业协会
《看见她的力量》	江苏银河物业管理有限公司	南京市物业管理行业协会
《老林的退休清单》	珠海万联智达商业服务有限公司	
《我的“九章”故事》	中建壹品物业运营有限公司	武汉市物业管理协会
《不忘来时路，方能行远方》	宝石花物业管理有限公司	
《致敬熠熠生光的他们》	南京松竹文化旅游服务有限公司	南京市物业管理行业协会
《骑手友好型社区》	河南正弘物业管理有限公司	

附件 3

第十三届物业管理行业摄影及微视频展

网络人气作品名单

一、人气摄影作品名单

作品名称	选送单位	推荐协会
《餐饮服务转型升级》	国家能源集团置业有限公司	
《红色讲解员》	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	上海市物业管理行业协会
《友好指引》	四川邦泰物业服务有限公司	
《温情服务·共筑美好》	海南珠江物业酒店管理有限公司	海南省物业管理协会
《开路人》	宁夏光耀物业服务有限公司	银川市物业管理协会
《阶上书香暖，劳动求知心》	上海港城智慧空间物业服务有限公司	
《“焕新卫士”》	宁夏中瀛泰富物业服务有限公司	
《零点隧光》	北京兴业源科技服务集团股份有限公司	
《无惧强光》	厦门华菲物业管理有限公司	
《积余“铁卫”，智巡安防》	招商局积余产业运营服务股份有限公司	
《老兵们的故事》	贵州深盛佳物业管理有限公司	贵阳市物业管理协会
《方寸之间的守护者》	中海物业管理有限公司 上海海昶商业管理分公司	
《消防探秘》	河南建业新生活服务有限公司	
《智慧赋能》	银川中房物业集团股份有限公司	银川市物业管理协会

《膳业争辉》	广东卓熠企业服务有限公司	广州市物业管理行业协会
《5米深井的守护》	银川中房物业集团股份有限公司	银川市物业管理协会
《匠心筑梦·2025》	河南万厦物业管理有限公司	郑州市物业管理协会
《隐秘角落的“逆行者”》	万宁隆源物业服务有限公司	海南省物业管理协会
《应急演练》	星河湾（广州）物业管理有限公司 汕尾城区分公司	
《致敬城市守护者》	正荣物业服务有限公司苏州分公司	苏州市物业管理协会

二、人气微视频作品名单

作品名称	选送单位	推荐协会
《我永远都不走，陪护您一生》	银川中房物业集团股份有限公司	银川市物业管理协会
《致敬每一个“超能”的你》	南京银城物业服务有限公司	南京市物业管理行业协会
《夜色守护者》	常州中房物业有限公司	常州市物业管理协会
《机场的“隐形守护者”》	江苏万杨物业管理服务集团有限公司	扬州市物业管理协会
《是阿姨，也是“妈妈”》	三亚科城物业服务有限公司	海南省物业管理协会
《隐秘角落的五重守护之 监控系统》	鑫苑科技服务集团有限公司	
《城市的温暖角落》	舟山兴港城市服务有限公司	
《从“陌邻”到“睦邻”》	四川邦泰物业服务有限公司	
《365 日的心跳》	广东世纪城物业服务有限公司	
《与您相约的 24 小时》	康桥悦生活服务集团有限公司	

附件 4

第十三届物业管理行业摄影及微视频展 入围作品名单

一、入围摄影作品名单

作品名称	选送单位	推荐协会
《舞者》	国贸物业酒店管理有限公司	
《助行》	北京首都机场物业管理有限公司	
《晨光里的守候》	和泓服务集团	
《“把脉”》	北京天岳恒房屋经营管理有限公司	
《点亮城市的匠心》	北京航天万源物业管理有限公司	
《守护家园，排涝除险》	北京育新物业管理有限公司	
《赛风采》	河北省物业管理行业协会	
《安全防线》	卓达物业服务股份有限公司	
《关爱》	河北雄安城市发展生活服务有限公司	
《“欢乐闯关现场”》	河北深科物业服务有限公司	
《智慧社区》	河北华中物业服务有限公司	保定市物业管理协会
《上门服务》	广州星河湾物业管理服务有限公司 太原分公司	
《为你点赞》	佳荣服务管理集团有限公司	
《平安路》	大连远洋基业物业管理有限公司	

《风雪中的守护者》	中科化物（大连）科技服务有限公司	
《匠心守护者》	中海宏洋物业管理有限公司	
《安全无死角》	一爱城市建设服务有限公司	黑龙江省物业管理协会
《环保美学，精心筑家》	哈尔滨保利物业酒店管理有限责任公司	黑龙江省物业管理协会
《细节》	上海中海物业管理有限公司	上海市物业管理行业协会
《同心铸魂》	上海合创嘉锦物业管理有限公司	
《关怀》	江苏银河物业管理有限公司	南京市物业管理行业协会
《晨光里的“五心服务者”》	上海中建东孚物业管理有限公司 南京分公司	南京市物业管理行业协会
《便民缝补展手艺》	南京蓝米特物业管理有限公司	南京市物业管理行业协会
《倾情调解暖民心》	江苏万园物业服务集团有限公司	南京市物业管理行业协会
《匠心绿韵》	融信世欧物业服务集团有限公司 南京分公司	南京市物业管理行业协会
《匠心谱就低碳章》	东南智慧（南京）物业管理有限公司	南京市物业管理行业协会
《技精于勤，守护无声》	中能建生活服务有限公司南京分公司	南京市物业管理行业协会
《真诚地倾听》	常州牡丹物业服务有限公司	常州市物业管理协会
《“移动治理哨兵”》	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司 苏州分公司	苏州市物业管理协会
《城市服务的数字脉搏》	苏新美好生活服务股份有限公司	苏州市物业管理协会
《科技赋能，智序交响》	东吴服务产业集团（江苏）有限公司	苏州市物业管理协会
《航站楼里的物业人》	苏州工业园区综保产业服务有限公司	
《聚精会神》	淮安市物业管理协会	
《“天字工程”关爱计划》	绿城物业服务集团有限公司	

《微光中的守护》	浙江省彩虹物业服务集团有限公司	
《人间烟火》	温州星河物业管理有限公司	
《忙清运、护洁净》	安徽省高速地产物业管理服务有限公司	合肥市物业管理协会
《以“演”筑防》	安徽新亚物业科技集团有限公司	合肥市物业管理协会
《防汛勇士》	安徽华地好生活服务集团有限公司	合肥市物业管理协会
《电力“智控搭档”的守护时刻》	美而特智能后勤服务有限公司	合肥市物业管理协会
《为爱接力》	筑诚物业集团有限公司	
《“听诊”》	安徽祥源物业服务有限公司	合肥市物业管理协会
《技能竞赛大展身手》	漳州市物业管理协会	
《消防演练进行时》	漳州市安泰物业服务有限公司	漳州市物业管理协会
《兢兢业业》	福建永佳物业服务有限公司	漳州市物业管理协会
《匠心独运》	厦门兆翔物业服务有限公司	
《“共生计划”》	金地智慧服务集团江西区域公司	
《粽香四溢邻里情》	南昌恒兴物业管理有限公司	
《绿篱裁春人》	佰川产融产业发展有限公司	济南市物业管理行业协会
《除杂护绿》	山东省潍坊市住房和城乡建设局	
《战高温》	山东润华物业管理有限公司	济南市物业管理行业协会
《极致清洁》	山东省巨佳物业管理有限公司	
《安全先行》	山东房源爱城物业服务有限公司	临沂市物业管理行业协会
《温馨“满格”》	山东济发物业管理有限公司	

《骑手友好型社区》	河南正弘物业管理有限公司	
《寒风中的温暖》	康桥悦生活服务集团有限公司	
《骑手爱心驿站服务暖心相伴》	河南亚新物业服务有限公司	
《效率 UP, 满意 UP》	河南六合物业管理服务有限公司	
《精于毫厘的会服艺术》	中建壹品物业运营有限公司	武汉市物业管理协会
《守一方青绿 润万家春色》	武汉市兴城物业管理有限公司	
《科技达人》	中海物业管理广州有限公司	
《贴心服务》	金碧物业有限公司	
《红马甲的光》	广州粤华物业有限公司	
《检测》	龙城城市运营服务集团有限公司	
《“净”彩时刻》	广州岭南酒店物业管理有限公司 韶关分公司	
《致敬城市微光》	厦门联发（集团）物业服务有限公司 南宁分公司	柳州市物业管理行业协会
《岗位练兵 服务提质》	海南鲁能物业服务有限公司	海南省物业管理协会
《举手之劳》	招商积余物业管理有限公司海南分公司	海南省物业管理协会
《“消杀卫士”》	海南第一成美物业管理股份有限公司	海南省物业管理协会
《飞常巡查》	海南羽馨物业服务有限公司	海南省物业管理协会
《“洗”悦民心》	三亚科城物业服务有限公司	海南省物业管理协会
《红十字急救演练》	成都洁华物业管理有限公司	成都市物业管理协会
《电力守护者》	四川总府酒店物业投资管理有限公司	成都市物业管理协会
《党旗映笑颜》	中天城投集团物业管理有限公司	贵阳市物业管理协会

《夏送清凉》	诚悦物业服务集团有限公司	
《香暖千万家》	中铁二十一局集团 西安德盛和物业管理有限公司	
《绿意匠心》	西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	
《喷泉焕新》	宁夏宁东乐居生活服务有限公司	银川市物业管理协会
《贴心服务，守护幸福家》	新疆广汇物业管理有限公司	
《维修班组的 365 天》	新疆华源物业服务集团有限公司	

二、入围微视频作品名单

作品名称	选送单位	推荐协会
《无声的历史守护者》	北京国基伟业物业管理有限公司	
《从“老旧”到“新颜”》	北京兴业源科技服务集团股份有限公司	
《后勤岗位上的魔法守护》	国家能源集团置业有限公司	
《大话守护》	美置服务集团有限公司	
《党建强引领，老树换新芽》	汾阳市佳合物业服务有限公司	汾阳市物业管理协会
《微光成炬，照亮十二时辰》	上海东湖物业管理有限公司	
《能源管理师的一天》	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	上海市物业管理行业协会
《致敬！每一滴汗水》	新城悦服务集团有限公司	
《舌尖上的钟山》	江苏钟山宾馆集团物业管理有限公司	
《小区美得像“花园”一样的秘密》	南都物业服务集团股份有限公司	
《云端解压站：管家直播创新员工关怀新模式》	绿城物业服务集团有限公司	
《我在》	浙江大家物业服务集团有限公司	
《物业管家客服的一天》	安徽中铁佳家物业服务有限公司	
《有福之州，幸福领峯》	金地智慧服务皖闽区域公司	
《匠心》	山东润华物业管理有限公司	济南市物业管理行业协会
《暖如一家》	中海物业管理有限公司济南分公司	济南市物业管理行业协会
《电梯应急演练》	山东房源爱城物业服务有限公司	临沂市物业管理行业协会
《背影——记录平凡的开大后勤人》	河南万厦物业管理有限公司	郑州市物业管理协会

《送你一朵小红花》	河南圆方物业管理有限公司	
《守护·时刻》	广州粤华物业有限公司	
《最美汇勤物业人》	深圳市汇勤物业管理有限公司 招商银行大厦分公司	
《打造骑手友好社区》	金碧物业有限公司	
《齐心协力战摩羯》	海南省物业管理协会	
《金管家游婵云》	招商积余物业管理有限公司 海南分公司	海南省物业管理协会
《倾听业主声音，让嘉园更美好》	成都嘉诚新悦物业管理集团有限公司	成都市物业管理协会
《长廊里的条例实践》	碧桂园生活服务集团股份有限公司贵州 区域公司	贵阳市物业管理协会
《你好 物业人》	贵州广大幸福里物业管理有限公司	贵阳市物业管理协会
《以“家”承诺，以“爱”相伴》	咸阳华泰物业管理有限公司	
《你好》	宁夏民生物业服务有限公司	
《26℃品质服务 让回家变成期待》	银川建发物业服务有限责任公司	银川市物业管理协会